

ПРОТОКОЛ № 7

О результатах аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков

г. Михайловск

30 июня 2020

Дата аукциона: 30.06.2020 года в 10.00 часов и место проведения: г. Михайловск, ул. Ленина, 113.

Решение о проведении аукциона: распоряжение комитета имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района Ставропольского края от 22.05.2020 № 359 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, из земель государственная собственность на которые не разграничена», информационное сообщение опубликовано в газете «Шпаковский вестник» от 29.05.2020 № 9(52) и размещено в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном интернет – портале администрации Шпаковского муниципального района.

Аукцион проведен в присутствии членов комиссии, действующей на основании постановления администрации Шпаковского муниципального района Ставропольского края № 1080 от 09.12.2019 г. «О внесении изменений в состав комиссии по приватизации муниципального имущества, продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Шпаковского муниципального района, или права на заключение договоров аренды земельных участков Шпаковского муниципального района, а также земель, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденный постановлением администрации Шпаковского муниципального района от 19.12.2016 № 1354» в следующем составе:

Сошникова
Ирина Викторовна

исполняющий обязанности председателя комитета имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района, председатель комиссии

Шаповалов
Дмитрий Валерьевич

заместитель главы администрации – начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Шпаковского муниципального района, заместитель председателя комиссии

Михайлова
Алена Николаевна

ведущий специалист комитета имущественных и земельных отношений администрации Шпаковского муниципального района, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Зотин
Сергей Александрович

заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Шпаковского муниципального района

Газашвили
Анна Мирабовна

консультант-юрисконсульт отдела по правовым
вопросам администрации Шпаковского
муниципального района

Пьянова
Ирина Ивановна

главный специалист управления сельского
хозяйства администрации Шпаковского
муниципального района

Марченко
Анна Ивановна

главный специалист комитета имущественных и
земельных отношений администрации
Шпаковского муниципального района

На аукцион выставлен **Лот № 7**.

Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена:

7.1. Кадастровый номер: 26:11:051201:66;

адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский район, муниципальное образование Сengiлеевского сельсовета;

площадь: 227239 кв. м;

кадастровая стоимость: 1 914670,37 (один миллион четыреста девятьсот четырнадцать тысяч шестьсот семьдесят) рублей 37 копеек;

категория земель: земли сельскохозяйственного назначения;

вид разрешенного использования: животноводство – код 1.7.

7.2. Начальная цена предмета аукциона (стоимость годового размера арендной платы за земельный участок – 1,5 % от кадастровой стоимости) – 28720,06 (двадцать восемь тысяч семьсот двадцать) рублей 06 копеек.

Сумма задатка (20% от начальной цены предмета аукциона) – 5744,01 (пять тысяч семьсот сорок четыре) рубля 01 копейка.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) 861,60 (восемьсот шестьдесят один) рубль 60 копеек.

Цель предоставления – без права капитального строительства.

Вид права – аренда. Срок аренды – 3 года.

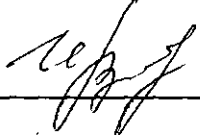

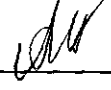

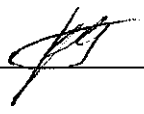
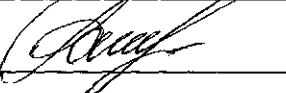
В аукционе участвовали:

№ п/п заявки	Сведения об участниках Ф.И.О. (последнее и предпоследнее предложение, адрес)	Последнее и предпоследнее предложение о размере ежегодной арендной платы
1.	Акобян Аревик Грантовна	
2	Месхи Николоз	
3	Шамхалов Владимир Идрисович РФ, СК, Шпаковский район, пос. Приозерный, ул. Крайняя, 5	Последнее предложение 67 492,06 руб.
4	Герюгов Марат Хасанбиевич РФ, СК, Шпаковский район, пос. Ясный, дом 1, кв. 2	Предпоследнее предложение 66630,46 руб.
5	Блажко Светлана Викторовна	
6	Фатеева Валентина Владимировна по дов-ти Зубенко С.И.	

В соответствии с пунктом 17 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, по результатам проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский район, муниципальное образование Сентилеевского сельсовета, кадастровый номер 26:11:051201:66, площадь 227239 кв. м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: животноводство – код 1.7, победителем аукциона, предложившим наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок, признан участник аукциона с карточкой № 3 Шамхалов Владимир Идрисович.

По итогам аукциона размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка, предложенный победителем, составляет 67492,06 (шестьдесят семь тысяч четыреста девяносто два) рубля 06 копеек.

Комиссия:

И.В. Сошникова		С.А. Зотин	
Д.В. Шаповалов	<i>В от.тр. отпущен</i>	А.И. Марченко	
А.Н. Михайлова		И.И. Пьянова	
А.М. Газашвили			

Экземпляр протокола получил(а):

Шамхалов Владимир Идрисович
ул. Крайняя д. 5 Шпаковского р-она Ставроп. край
 Ф.И.О. полностью, адрес регистрации, подпись, дата.